



Die **NEUE HEIMAT TIROL** zählt zu den führenden gemeinnützigen Bauträgern und Hausverwaltungen in Österreich. Wir sind ein traditionsbewusstes und zukunftsorientiertes Unternehmen mit rund 140 MitarbeiterInnen. Seit 80 Jahren sind wir Garant für leistbares Wohnen in Tirol. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir eine/n

Hausverwalter/in, Vollzeit, 38 Wochenstunden

Als Hausverwalter/in betreuen Sie eigenverantwortlich unsere Miet- und Eigentumsobjekte in Tirol. Im Team mit Ihrer Assistenz und unseren Hausbetreuern sind Sie für die organisatorische, kaufmännische, technische und rechtliche Verwaltung unserer Immobilien zuständig. Im Einzelnen gehören dazu folgende Tätigkeitsschwerpunkte:

- Kompetente Beratung und Betreuung der Mieter/innen, Eigentümer/innen
- Ansprechperson für Gemeinden und Behörden
- Einhaltung relevanter Gesetze, Normen, Verordnungen
- Organisation und Leitung von Mieter- und Eigentümerversammlungen
- Beauftragung und Überwachung der Durchführung von Instandsetzungsarbeiten
- Mitarbeiterführung der Hausbetreuer und Assistenz

Sie verfügen über:

- Fundierte kaufmännische oder technische Ausbildung, vorzugsweise im Immobilienbereich, Konzession Immobilienverwaltung von Vorteil
- Erste berufliche Erfahrung in der Immobilienwirtschaft
- Routinierten Umgang mit MS Office Programmen und im Schriftverkehr
- Teamorientierung und Kommunikationsstärke
- Organisationsvermögen und Informationsmanagement
- Hohes Verantwortungsbewusstsein

Wir bieten:

- Vielfältige und verantwortungsvolle Tätigkeit
- Angenehmes Betriebsklima sowie ein kollegiales Team
- Sicheren Arbeitsplatz mit Entwicklungsmöglichkeiten
- Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Bruttojahresgehalt ab € 39.924,00. Abhängig von Qualifikation und Berufserfahrung ist eine Überzahlung vorgesehen.

Wenn Sie Teil unserer Erfolgsgeschichte werden möchten, haben wir die passende Herausforderung. Wir freuen uns auf Sie!

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf sowie Zeugnisse) senden Sie uns bitte per E-Mail.

NEUE HEIMAT TIROL

Gemeinnützige WohnungsGmbH
6020 Innsbruck, Gumpstraße 47
Frau Mag.^a Monika Risser-Mayerhofer
Tel.: 0512 / 3330 170, E-Mail: bewerbung@nht.co.at
www.neueheimat.tirol

NHT