



Die **NEUE HEIMAT TIROL** zählt zu den führenden gemeinnützigen Bauträgern und Hausverwaltungen in Österreich. Wir sind ein traditionsbewusstes Unternehmen mit rund 150 Mitarbeiter/innen. Seit über 80 Jahren sind wir Garant für leistbares Wohnen in Tirol. Zur Verstärkung unseres Teams in der Gruppe Recht suchen wir eine/n

Jurist/in, Schwerpunkt Immobilienwirtschaft

Vollzeit, 38 Wochenstunden, Karenzvertretung, Eintritt zum ehestmöglichen Zeitpunkt

Ihre Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Vorbereitung bzw. Erstellung von Grundstücksankaufsverträgen, Baurechtsverträgen, Wohnungseigentums- und Kaufverträgen, Dienstbarkeitsverträgen
- Allgemeines Vertragswesen, rechtliche Beratung der Mitarbeiter/ Mitarbeiterinnen im Haus
- Bearbeitung von Fragen zum Datenschutz und zu Compliance
- Vorbereitung und Teilnahme an Behördenverfahren zB Bauverhandlung, Anrainer- und Gewerberechtsverhandlungen, Grenzverhandlungen
- Bearbeitung diverser Rechtsangelegenheiten, Kontakt mit Rechtsanwälten, Gemeinden und Behörden
- Beurteilung vergaberechtlicher Fragestellungen, Adaptierung von den Allgemeinen Vertragsbedingungen sowie Geschäftsbedingungen

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Studium der Rechtswissenschaften, Zusatzqualifikation Befähigungsprüfung Immobilienreuhänder wünschenswert, Berufserfahrungen – vorzugsweise in der Immobilienwirtschaft – ergänzen Ihre Fachkompetenz
- Kenntnisse im Wohnrecht, Vertragsrecht, Baurecht und Vergaberecht
- Praktische Kenntnis im Bereich Datenschutz und Compliance
- Hohe Kommunikationsfähigkeit und Verhandlungsgeschick
- Analytische und ganzheitliche Denkweise, Durchsetzungsvermögen
- Loyalität und Zuverlässigkeit
- Teamfähigkeit

Wir bieten:

- Eine verantwortungsvolle und selbstständige Tätigkeit in einem eingespielten Team
- Einen sicheren Arbeitsplatz mit Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Mitarbeit in einem zukunftsorientierten Unternehmen
- Wertschätzendes Betriebsklima sowie kollegiale Zusammenarbeit
- Ein KV Monatsbruttogehalt € 2.929,00. Abhängig von Qualifikation und Berufserfahrung ist eine Überzahlung vorgesehen.

Wenn Sie Teil unserer Erfolgsgeschichte werden möchten, haben wir die passende Herausforderung. Wir freuen uns auf Sie! Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf sowie Zeugnisse) senden Sie uns bitte per E-Mail.

NEUE HEIMAT TIROL

Gemeinnützige WohnungsGmbH
6020 Innsbruck, Gumpstraße 47
Frau Mag.^a Monika Risser-Mayerhofer
Tel.: 0512 / 3330 170
E-Mail: bewerbung@nht.co.at
www.neueheimat.tirol

NHT